

شركة سوق فلسطين للأوراق المالية م.ع.م
العرض التقديمي للمستثمرين
الربع الأول 2013

المحتويات

- مراجعة عامة
- إستراتيجية النمو
- انجازات الربع الأول 2013
- الأداء الفني للبورصة
- الأداء المالي
- معلومات الاتصال

مراجعة عامة

- 2012: إدراج شركة سوق فلسطين للأوراق المالية في البورصة (لتكون البورصة الثانية عربيا في هذا المجال).
- 2011: رقم قياسي في إدراج الشركات خلال عام (7 شركات).
- 2010: شركة مساهمة عامة ... وهوية مؤسسية جديدة.
- 2009: المركز الثاني عربيا في توفير الحماية للمستثمرين، وفقا لتصنيف عالمي.
- 2007: إطلاق خدمة التداول عبر الإنترنت (E-Trade).
- 2006: إطلاق برنامج التوعية الاستثمارية.
- 2005: مؤشر القدس يحقق نموا بنسبة 306% مسجلا أعلى قيمة بين أسواق العالم.
- 1997: إنعقاد أول جلسة تداول.
- 1995: تأسيس سوق فلسطين للأوراق المالية كشركة مساهمة خصوصية.

خطوات ثابتة

- بورصة فلسطين هي البورصة الوطنية لدولة فلسطين ومن غير المتوقع إنشاء بورصة منافسة لها.
- جميع الشركات المساهمة العامة في فلسطين مدرجة في البورصة.
- بورصة فلسطين مؤتمتة بالكامل وجاهزة للتعامل مع منتجات مالية جديدة بالإضافة إلى الأسهم.
- مصاريف التشغيل مستقرة منذ عام 2008.
- تسعى باستمرار لتتوسع مصادر دخلها.
- مجالات نمو عالية (نسبة التغلغل محليا 3% فقط).
- بورصة فلسطين تمتلك رأس مال بشريا مؤهلا و خبرات مثبتة.

عناصر القوة

- الظروف السياسية وعدم الوضوح السياسي المستقبلي لدولة فلسطين.
- الأزمة المالية المزمنة التي تعانيتها السلطة الوطنية الفلسطينية والتمثلة في عجزها عن توفير موارد مالية لدفع مستحقات الشركات المساهمة العامة والقطاع الخاص والموظفين العموميين.
- النظام الضريبي الجديد لدولة فلسطين وأثره السلبي المباشر على بيئة الاستثمار فيها.
- المنافسة مع الأسواق الإقليمية مثل مصر والأردن والإمارات العربية المتحدة، حيث ينشط العديد من المستثمرين المحليين في هذه الأسواق.
- الأثر النفسي للأزمة المالية العالمية وما تبعها من صعوبات اقتصادية في بعض الدول وتأثيراتها على الأسواق المالية العالمية ترك أثرا سلبيا على المستثمر الأجنبي والمحلي.

تحديات النمو

إستراتيجية النمو 2012-2014

من خلال:

- تنويع خدمات مركز الإيداع والتحويل.
- تطوير وسائل بث المعلومات وتوفير قواعد بيانات لمعلومات التداول والشركات.

تطوير مصادر
الدخل

▪ محليا، من خلال تطوير الشراكة التفاعلية مع هيئة سوق رأس المال وشركات الوساطة والشركات المدرجة استجابة لمتطلبات المستثمرين ومستجدات العمل.

تطوير علاقات
السوق

▪ إقليميا ودوليا، بتعزيز العلاقات مع المؤسسات ذات الصلة والحصول على العضوية الكاملة في اتحاد البورصات العالمي WFE

تعزيز حوكمة
السوق

من خلال (تشريعات، لوائح، أنظمة، إجراءات تنفيذية، أمن معلومات، إدارة) وتطوير مفاهيم وآليات العمل والانتقال بها نحو آفاق جديدة.

تطوير أداء
الشركات المدرجة

زيادة عمق
وسيوالة السوق

وتوسيع قاعدتها الاستثمارية، من خلال:

- استكمال إدراج الشركات المساهمة العامة في فلسطين، وحثّ الشركات العائلية المؤهلة على التحول إلى شركات مساهمة عامة مدرجة في بورصة فلسطين.
- إدراج السوق على مؤشرات بورصات منطقة الشرق الأوسط. (MSCI, S&P, FTSE)
- استقطاب فلسطيني الشتات للاستثمار في الأسهم الفلسطينية المدرجة.
- استقطاب مستثمرين محليين وإقليميين (أفرادا وصناديق استثمارية) للاستثمار في أسهم الشركات المدرجة.

من خلال تشجيع وإيجاد وتطوير الممارسات الفضلى لعلاقات المستثمرين والحوكمة الرشيدة.

انجازات الربع الأول 2013

1. إطلاق التسوية النقدية لعمليات التداول من خلال البورصة بعد الانضمام إلى نظام التسوية الآنية الفلسطيني "RTGS" وفقاً لاتفاقية التفاهم الموقعة مع سلطة النقد الفلسطينية العام الماضي ويعتبر هذا الانجاز خطوة أخرى على طريق تطوير مصادر دخل البورصة وتعزيزاً للعمل بمبدأ "التسليم مقابل الدفع" "DVP".
2. بدء العمل بنظام الإدراج المعدل، حيث تم بموجبه توزيع الشركات المدرجة بين سوق أولى وثانية.
3. بدء التحضيرات الفنية لإطلاق "مؤشر البركة" الإسلامي، وهو مؤشر يخص اسهم الشركات المساهمة العامة المدرجة في البورصة و المتوافقة مع احكام الشريعة الاسلامية بناء على المعيار رقم 21 (الاسهم والسندات) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

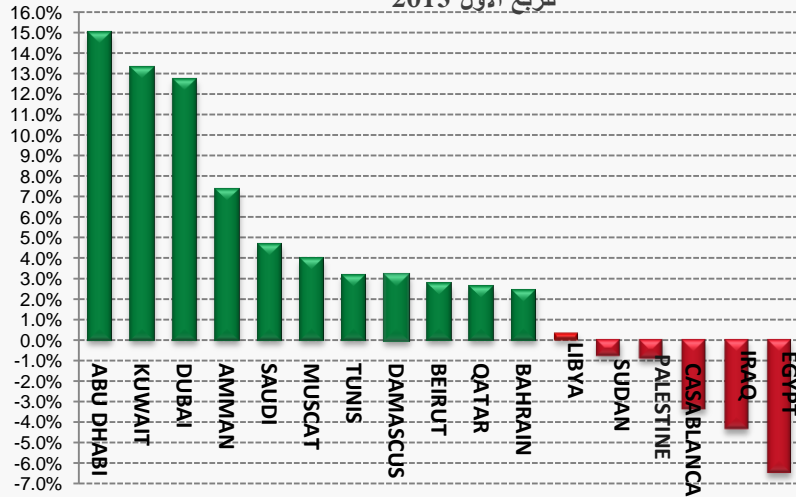


الأداء الفني للبورصة

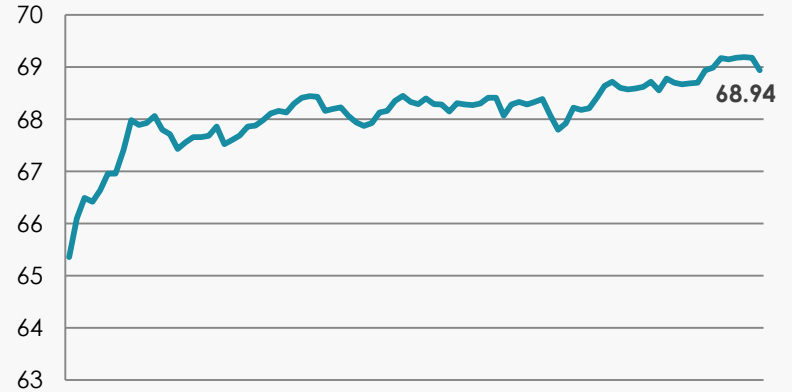
أداء البورصات العربية خلال العام 2013

نسب التغير في المؤشرات الرئيسية للأسواق العربية

للقرب الأول 2013



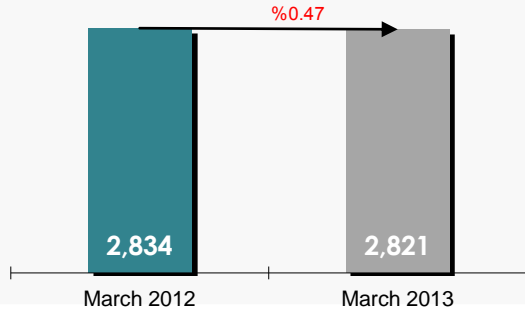
S&P AFE 40-1Q 2013



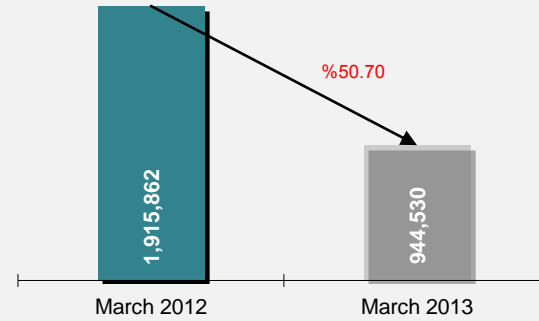
تباين أداء مؤشرات البورصات العربية وفق للظروف السياسية والاقتصادية التي تواجهها كل بورصة ومدى تأثرها بالأزمات السياسية والمالية التي تعصف بالمنطقة والعالم.

الأداء الفني - التداول

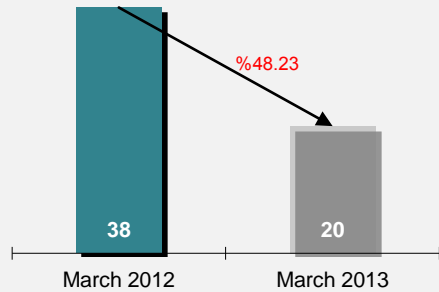
مقارنة القيمة السوقية (مليون دولار أمريكي)



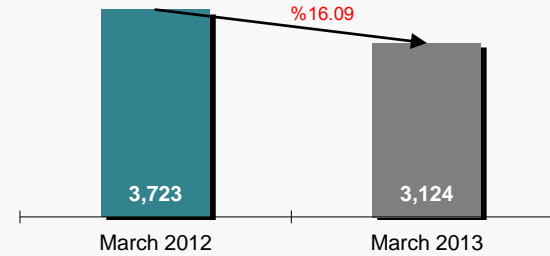
مقارنة معدل التداول اليومي



مقارنة قيمة التداول (مليون دولار أمريكي)

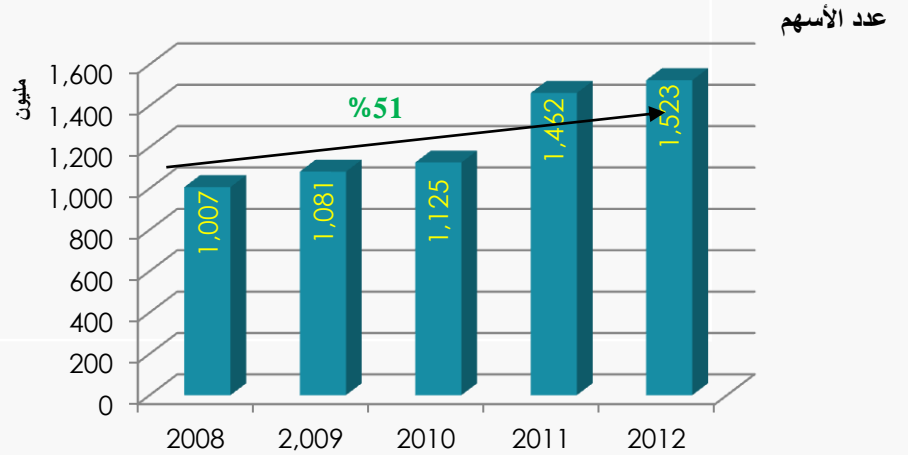
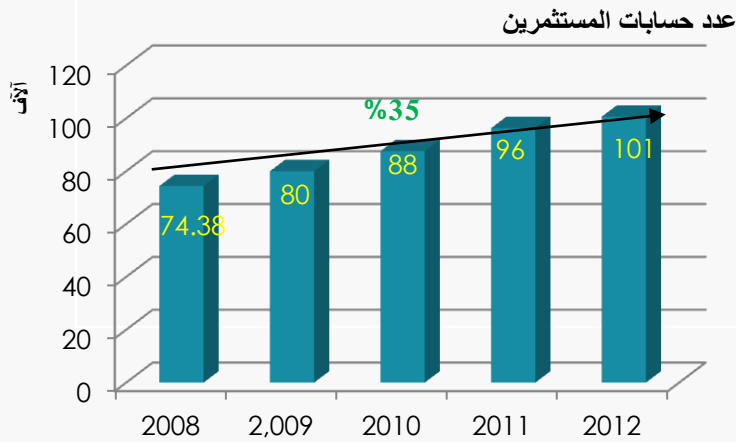
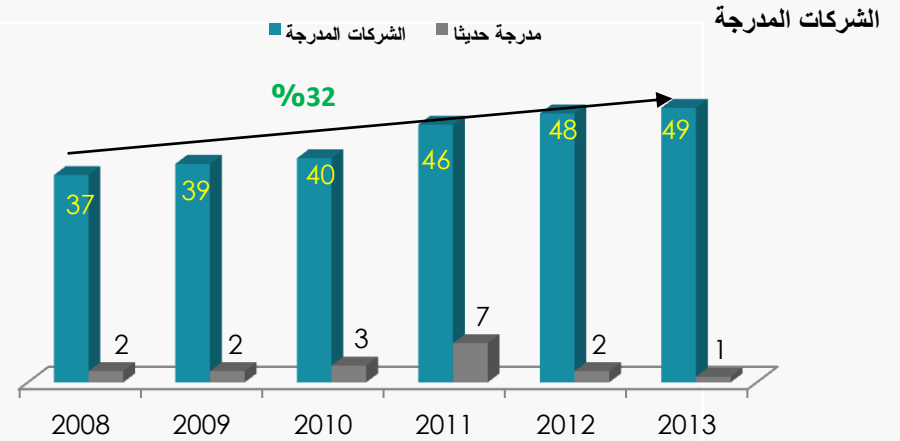
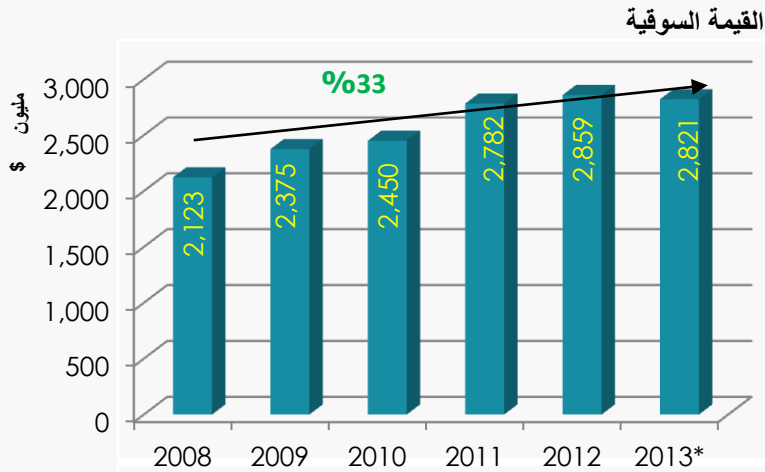


مقارنة عدد الصفقات



لا يزال أداء البورصة يتأثر سلباً بالتحديات التي تواجهها حيث انعكست هذا التأثير في الأرقام المذكورة أعلاه، ولم تكن إحصائيات بورصات منطقة أوروبا وإفريقيا والشرق الأوسط (EAME) أفضل بكثير فوفقاً لتقارير اتحاد البورصات العالمي (WFE) للربع الأول 2013: انخفضت قيمة الأسهم المتداولة 12.01%، وانخفض معدل الصفقات 1.6% أما معدل الصفقات فقد انخفض 17.7% كما انخفض عدد الأسهم المتداولة 21.8% بينما زادت القيمة السوقية بمعدل 3.7% مقارنة بالربع الأول 2012.

الأداء الفني - المؤشرات الفنية

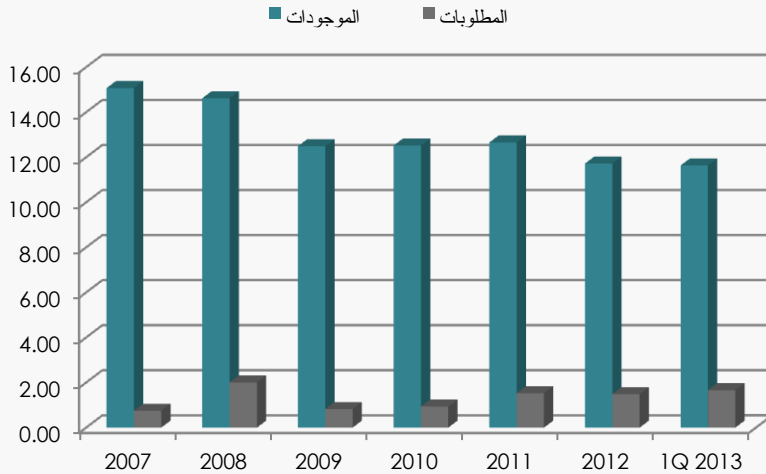




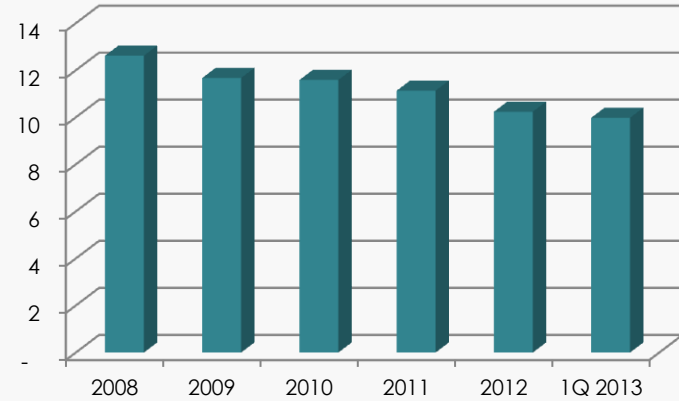
الأداء المالي

الأداء المالي

الموجودات والمطلوبات (مليون دولار)



صافي حقوق الملكية (مليون دولار)

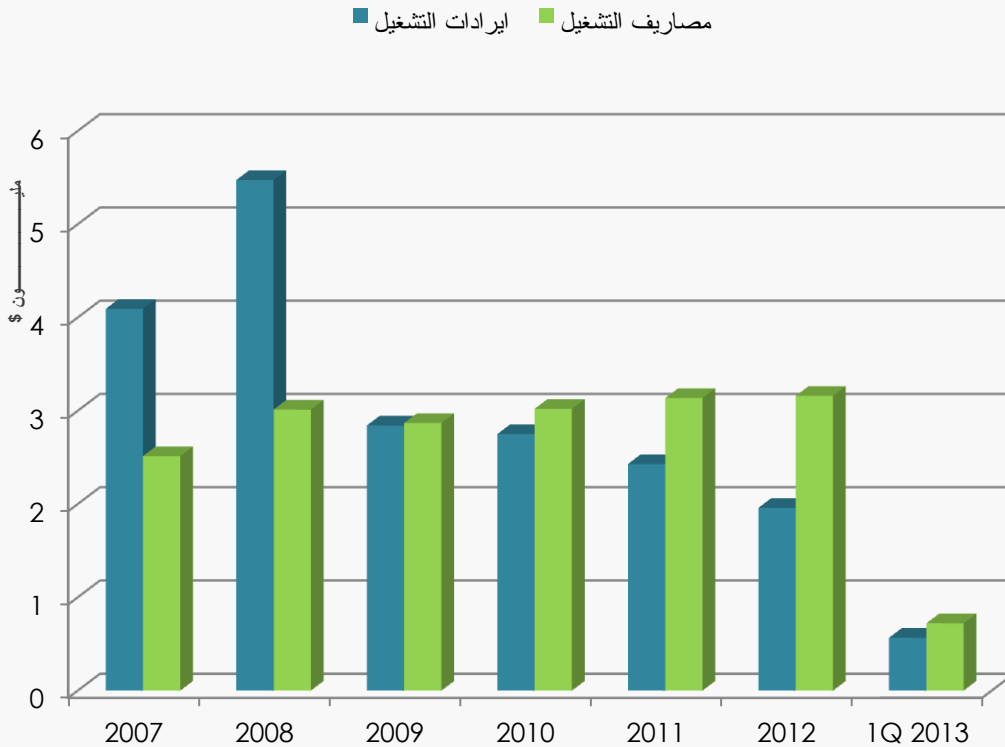


2008	2009	2010	2011	2012	1Q 2013	المؤشر	#
2.19	4.81	1.88	2.29	0.67	61.66%	نسبة السيولة	1
22%	0.5%	-2.6%	-2.7%	-7%	(0.024)	العائد على السهم	2
17%	0.4%	-2.3%	-2.4%	-7%	-2.40%	العائد على حقوق المساهمين	3
15%	0.4%	2.1%	-2.10%	-6%	-2%	معدل العائد على إجمالي الموجودات	4
14%	7%	7%	12%	13%	14.28%	إجمالي الالتزامات إلى الموجودات	5
16%	7%	8%	14%	15%	16.65%	إجمالي الالتزامات إلى حقوق الملكية	6
160%	43%	81%	123%	33%	24.37%	نسبة النقدية	7
2,725,350.00	276,347.00	81,395.00	37,375.00	(331,851.00)	(143,977.00)	(EBITDA)	8

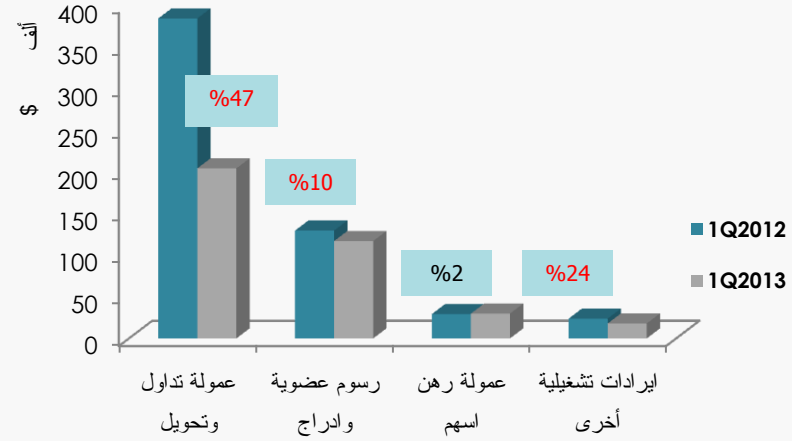
مؤشرات الأداء المالي

الأداء المالي- يتبع

إيرادات ومصاريف التشغيل



مقارنة ربعيه لإيرادات التشغيل



مقارنة ربعيه لمصاريف التشغيل



للإتصال

شركة سوق فلسطين للأوراق المالية م.ع.م
محمد خريم

الطابق الرابع، عمارة ترست، شارع عمان - نابلس
ص. ب 128، نابلس - فلسطين

هاتف: +970 9 2390 945

فاكس: +970 9 2390 998

البريد الإلكتروني: IR@pex.ps